Résidence seniors

Les Templitudes

Vincennes

Découvrez

notre résidence seniors avec services

VENEZ ET DÉCOUVREZ LA RÉSIDENCE

Un environnement citadin prestigieux

La Résidence Les Templitudes est installée face au Château de Vincennes et son donjon. Proche de toutes les commodités de la ville (commerces, services, structures de soins, lieux de culture...), elle est installée au calme grâce à une voie d'accès privée.

Un immobilier de grand confort

Au cœur de Vincennes dans un écrin de verdure, la résidence est composée de deux immeubles à l'architecture moderne et de standing. Elle dispose d'une terrasse et d'un jardin exposés plein Sud.

Un accès facile

La résidence est facilement accessible par les transports en commun ainsi que par le réseau routier et elle dispose d'un parking gratuit pour les visiteurs.

INSTALLEZ-VOUS DANS VOTRE APPARTEMENT

Vous pouvez recréer votre environnement personnel dans votre appartement en y apportant votre mobilier et des objets de décoration.

Ils disposent d'une cuisine équipée (placards, évier, plaque-chauffante, réfrigérateur, branchements pour machine à laver), placard, prises télévision et téléphone, salle d'eau avec douche, volets roulants électriques, interphone, cave et parking.

Tous sont livrés rénovés et prêt à l'emmenagement.

La plupart des appartements disposent d'un balcon ou d'une terrasse et certains offrent une vue sur le Bois de Vincennes.

La résidence dispose par ailleurs d'une chambre d'invités que vous pouvez réserver pour vos amis ou votre famille.

NOS ATOUTS +

- Implantation au cœur d'un quartier historique, proche du château de Vincennes
- Jardin verdoyant et terrasse aménagée
- Proximité de commerces, services et structures médicales de ville
- Immobilier cossu avec nombreux espaces de convivialité
- Accès facile en voiture et en transports en commun
- Appartements privatifs spacieux et lumineux, la plupart avec balcon ou terrasse

NOS SERVICES INCLUS

- Personnel présent 24h/24
- Réception et conciergerie
- Programme varié d'activités
- Parking visiteurs
- Accès aux espaces Club et au restaurant
- Wifi

NOS SERVICES À LA CARTE*

- Restaurant 7j/7 :
  - 2 menus au choix pour les déjeuners
  - 2 menus au choix pour les dîners
  - Plats à la carte
  - Pour vos repas en famille ou entre amis, notre Chef compose votre escapade gourmande selon vos envies
- Services à domicile

EN PRATIQUE

Location DomusVi Conseil Immobilier **01 72 87 16 71**

- Les frais fixes mensuels comprennent le loyer et toutes les charges
- Les appartements sont commercialisés par la société Location DomusVi Conseil Immobilier, titulaire d'une carte professionnelle.

Exemples d'aides financières :

- Allocation logement
- Allocation Personnalisée d'Autonomie (APA à domicile).

* non inclus

LES STUDIOS
(de 26 à 33 m²)

LES DEUX-PIÈCES
(de 41 à 54 m²)

LES TROIS-PIÈCES
(de 60 à 67 m²)

PROFITEZ DES ESPACES CLUB

Les espaces Club proposent aux résidents des lieux de convivialité cossus et confortables à la décoration raffinée : salons, billard, bar, bibliothèque, cheminée, salle de bridge, salle de jeux, salle de gymnastique, salon de projection et de télévision.

La terrasse et le jardin, exposés plein Sud, favorisent détente et promenade entre amis ou en famille.

Un programme d'animations propose chaque semaine des activités variées : manifestations culturelles et musicales, activités de détente et de relaxation, échanges intellectuels et conférences, sorties historiques et artistiques...

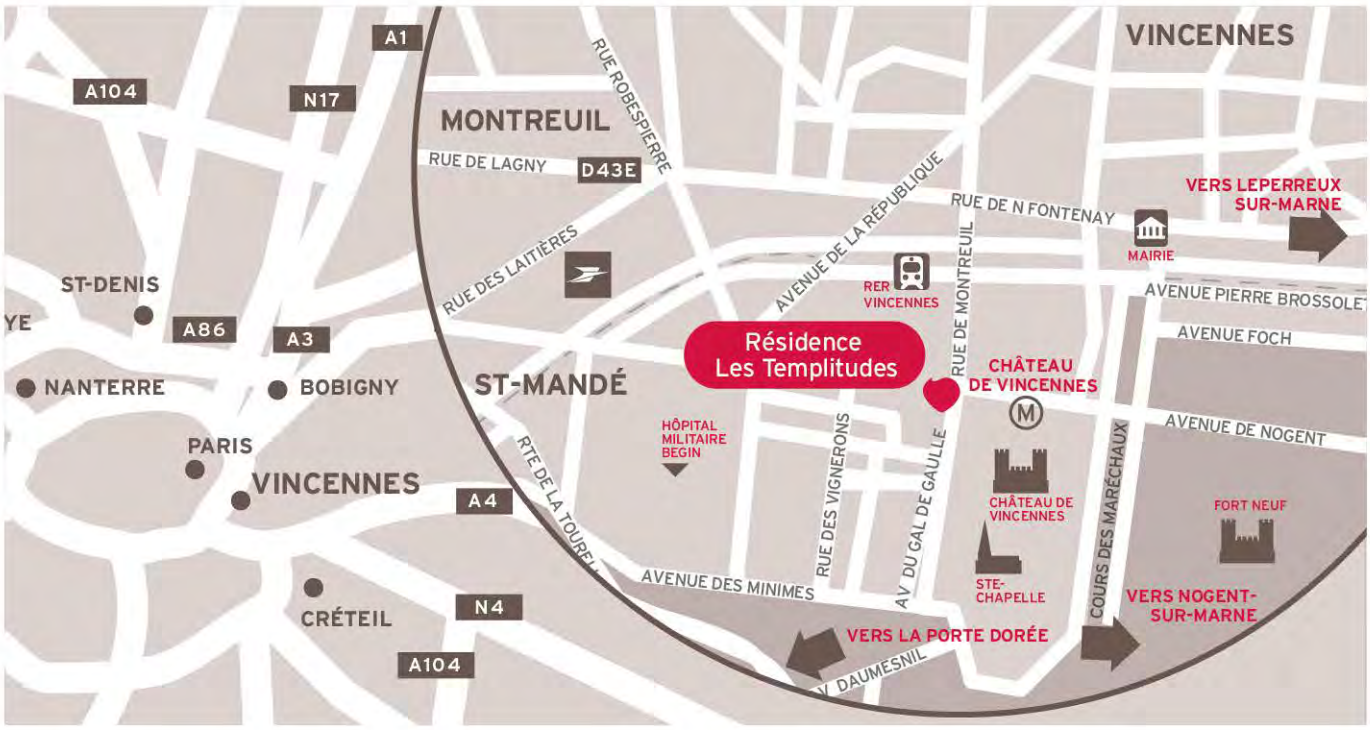
NOTRE ÉQUIPE EST À VOTRE SERVICE

Pour vous faciliter la vie, la conciergerie vous accompagne dans l'organisation de votre quotidien : coordination des services, accueil des visiteurs, réception des colis, permanence téléphonique, renseignements, réservations de taxi...

L'équipe est à votre disposition pour vous renseigner sur le Club et ses services. Elle peut également organiser à votre convenance manifestations et convivialités.

La sécurité est assurée 24h/24 par la présence d'un personnel attentif et vigilant ainsi que par un système de contrôle d'accès.

VENEZ NOUS RENCONTRER



- **En voiture - Parking visiteurs**
  Depuis Paris par la porte de Vincennes, direction Vincennes centre
- **En bus - Gare routière arrêt Château de Vincennes**
  - Ligne 56 Château de Vincennes / Porte de Clignancourt
  - Ligne 11 Château de Vincennes / Porte des Lilas
  - Ligne 46 Saint-Mandé / Gare du Nord
- **En métro -** Ligne 1 direction Vincennes, station Château de Vincennes
- **En RER -** Ligne A direction Marne-la-Vallée, station Vincennes

Résidence Services Seniors Les Templitudes
10 bis avenue du Général de Gaulle - 94300 Vincennes
Tél. : 01 41 74 69 04
templitudes-vincennes@domusvi.com

www.lestemplitudesvincennes.com

Domus Vi

0 800 145 819
Service et appel gratuits

Document, photos, plans & illustrations non contractuels • Crédits photos : DR, Mediacorp, Valentin Willet • Mars 2024
Siège social : immobilière GSP - 46/48 rue Carnot - 92150 Suresnes - SAS au capital de 38 112,25 € - 417 936 895 RCS Nanterre - APE 6820A - L'abus d'alcool est dangereux pour la santé, consommez avec modération.